ДОВЕРЕННОСТЬ N \_\_\_

на регистрацию права собственности на квартиру [<1>](#Par81)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место и дата выдачи доверенности прописью) [<2>](#Par82)

Я, гражданин(ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(гражданство) (Ф.И.О. доверителя полностью)

\_\_\_\_ года рождения, паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., код подразделения

\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий(ая)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, настоящей доверенностью

уполномочиваю гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(гражданство) (Ф.И.О. доверенного лица полностью)

\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт серии \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

зарегистрированного(ую) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего(ую) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, быть моим

представителем во всех организациях и учреждениях г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в том числе РЭУ, БТИ, паспортном столе, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование территориального подразделения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по вопросу регистрации перехода права

Федеральной регистрационной службы)

собственности на квартиру, расположенную по адресу: город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_\_\_, корп. \_\_, квартира N \_\_\_\_, кадастровый номер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании Договора дарения от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

N \_\_\_ [<3>](#Par83), для чего уполномочиваю гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. доверенного лица)

получать все необходимые справки и документы, подавать от моего имени

заявления, заверять копии, вносить изменения и дополнения в документы,

оплачивать от моего имени и за мой счет необходимые расходы,

зарегистрировать переход права собственности в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование территориального подразделения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Федеральной регистрационной службы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, получать свидетельство о праве собственности,

расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением

данного поручения.

Доверенность выдана сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяца(ев) (варианты:

год(а), лет) [<4>](#Par84) с правом (вариант: без права) передоверия [<5>](#Par85).

Подпись доверенного лица гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. доверенного лица) (подпись)

подтверждаю.

Доверитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

Город (варианты: село, поселок, район, край, область, республика)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование)

Дата (число, месяц, год) прописью.

Настоящая доверенность удостоверена мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование государственной нотариальной конторы или

нотариального округа)

Доверенность подписана гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. доверителя)

в моем присутствии.

Личность его (вариант: ее) установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Взыскано госпошлины (по тарифу): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей [<6>](#Par86).

Нотариус [<7>](#Par87):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Право собственности и иные вещные права на жилые помещения подлежат государственной регистрации в случаях, предусмотренных Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14D7102C448B720C008MBn3O) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F71E0B3407F02C448B720C008MBn3O) от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14F7602C448B720C008MBn3O) Российской Федерации ([ст. 18](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14F7602C448B720C008B33203562DD83D24AA05DCM6n1O) ЖК РФ).

<2> Согласно [абз. 2 п. 1 ст. 186](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14D7102C448B720C008B33203562DD83D24AB04DBM6n7O) ГК РФ доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна.

<3> Правило о государственной регистрации договора дарения недвижимого имущества, содержащееся в [п. 3 ст. 574](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F71E1B04B7102C448B720C008B33203562DD83D24AA01DBM6n4O) ГК РФ, не подлежит применению к договорам, заключаемым после 1 марта 2013 г. ([п. 8 ст. 2](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F7DE1B94D7602C448B720C008B33203562DD83D24AA05DBM6nFO) Федерального закона от 30.12.2012 N 302-ФЗ "О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации").

<4> В силу [п. 1 ст. 186](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14D7102C448B720C008B33203562DD8382CMAn8O) ГК РФ, если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения.

<5> О порядке передоверия см. [ст. 187](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E0B14D7102C448B720C008B33203562DD8382CMAn9O) ГК РФ.

<6> Госпошлина за удостоверение прочих доверенностей, требующих нотариальной формы в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяется в соответствии с [пп. 2 п. 1 ст. 333.24](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F70E7B14D7602C448B720C008B33203562DD8342CMAnBO) НК РФ.

<7> В случае совершения нотариального действия лицом, замещающим временно отсутствующего нотариуса, наделенным полномочиями нотариуса на основании [ст. 20](consultantplus://offline/ref=509D41C8F060BC5BC0A3277615FD4A4A1F71E0B44C7702C448B720C008B33203562DD83D24AA02DAM6n7O) Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, в формах нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах слова "нотариус", "нотариусом" заменяются словами "временно исполняющий (исполняющим) обязанности нотариуса" (с указанием фамилии, имени, отчества нотариуса и наименования соответствующего нотариального округа).